



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCÓPOLIS**  
Av. Presidente Kennedy, n.º 67, Centro – Franciscópolis/MG  
CNPJ: 01.613.394/0001-16

**DECRETO Nº: 013/2021**

**“Fixa novos preços para base de cálculo do Imposto sobre Transmissão de Bens Inter vivos – ITBI, de incidência sobre terras rurais.”.**

**NILTON DOS SANTOS COIMBRA**, Prefeito Municipal de Franciscópolis, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o dispositivo no Art.3º, §1º e Art.59, §2º, incisos II e III da Lei Municipal 038/1997,

**DECRETA:**

Art. 1º - O valores do terrenos rurais nos limites do município de Franciscópolis, fixados por hectare, para efeito da base de cálculo de incidência do Imposto sobre Transmissão de Bens Inter vivos – ITBI, passam a vigorar de acordo com a seguinte tabela em moeda corrente:

| REGIÃO/LOCALIDADE                | QUALIDADE DO IMÓVEL |          |
|----------------------------------|---------------------|----------|
|                                  | 1º                  | 2º       |
| MARGEM DO CORREGO BANANAL        | 7.792,72            | 6.634,56 |
| PONTARATE                        | 7.792,72            | 6.634,56 |
| LAGOA DO PONTARATE               | 7.792,72            | 6.634,56 |
| CABECEIRA DO PONTARATE           | 6.254,02            | 5.492,94 |
| CÓRREGO CANA BRAVA               | 6.254,02            | 5.492,94 |
| MARGEM DO CORREGO NORETE         | 7.792,72            | 6.634,56 |
| CÓRREGO ARRENDIDO                | 4.185,90            | 3.557,20 |
| CÓRREGO GAVIAO                   | 4.185,90            | 3.557,20 |
| CÓRREGO URUBU                    | 7.792,72            | 6.634,56 |
| CÓRREGO D'AREIA                  | 7.792,72            | 6.634,56 |
| CÓRREGO TAMANDUÁ                 | 4.185,90            | 3.557,20 |
| CABECEIRA DO RIBEIRÃO SANTA CRUZ | 5.211,68            | 4.434,06 |
| RIBEIRÃO SANTA CRUZ              | 5.211,68            | 4.434,06 |



PREFEITURA MUNICIPAL

**FRANCISCÓPOLIS**

UM GOVERNO PARA TODOS

ADM. 2021/2024





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCÓPOLIS**  
Av. Presidente Kennedy, n.º 67, Centro – Franciscópolis/MG  
CNPJ: 01.613.394/0001-16

|                             |          |          |
|-----------------------------|----------|----------|
| MÉDIO SANTA CRUZ ATÉ NORETE | 7.792,72 | 6.634,56 |
| CÓRREGO QUEBRA COCO         | 5.211,68 | 4.434,06 |
| CÓRREGO BANANEIRAS          | 5.211,68 | 4.434,06 |
| CÓRREGO BARREIRO            | 5.211,68 | 4.434,06 |
| CÓRREGO LARANJEIRAS         | 5.211,68 | 4.434,06 |
| CÓRREGO COIÓ                | 5.211,68 | 4.434,06 |
| RIO NORETE ATÉ RIO URUPUCA  | 7.792,72 | 6.634,56 |
| CÓRREGO MORUMBAU            | 7.792,72 | 6.634,56 |
| CÓRREGO TATU                | 7.792,72 | 6.634,56 |
| CÓRREGO CARANGUEIJO         | 7.792,72 | 6.634,56 |
| CÓRREGO SÃO PEDRO           | 7.792,72 | 6.634,56 |
| LAGOA SALINEIRA             | 7.792,72 | 6.634,56 |
| MARGEM DO URUPUCA           | 7.792,72 | 6.634,56 |
| CÓRREGO JACUTINGA           | 7.792,72 | 6.634,56 |
| CÓRREGO NOVO                | 7.792,72 | 6.634,56 |
| CÓRREGO PALMITAL            | 7.792,72 | 6.634,56 |
| CÓRREGO PURGATORIO          | 7.792,72 | 6.634,56 |
| CÓRREGO SANTA ROSA          | 7.792,72 | 6.634,56 |
| CÓRREGO PENDANGA            | 5.211,68 | 4.434,06 |
| MANHUAÇU                    | 5.211,68 | 4.434,06 |

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Franciscópolis, 09 de fevereiro de 2021.

**NILTON DOS SANTOS COIMBRA** *Nilton dos Santos Coimbra*  
Prefeito Municipal de Franciscópolis MG. *Prefeito Municipal*  
CPF 997.234.846-68

Colado no quadro de avisos da  
Prefeitura Municipal  
período de 19/02/21 a 19/03/21.  
Lei Municipal 236/2011 de 28/04/2011



PREFEITURA MUNICIPAL

**FRANCISCÓPOLIS**

UM GOVERNO PARA TODOS

ADM. 2021/2024